

Členovia pozemkového spoločenstva **LESY TISOVNÍKY – ZVSL, pozemkové spoločenstvo, v zmysle zákona č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon)** Lesy Tisovníky – ZVSL Horný Tisovník, podľa platnej právnej úpravy, v zmysle zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. **110/2018 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách v znení zákona č. 34/2014 Z.z. a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony (ďalej len zákon)**, sú združení v pozemkovom spoločenstve (ďalej len spoločenstvo) s právnou subjektivitou. Pri zaobstarávaní spoločných záležitostí majiteľov spoluvlastníckych podielov, za účelom podrobnej úpravy práv a povinností členov spoločenstva a pôsobnosti orgánov spoločenstva, podľa ~~novelizácií~~ § 32a ods. 2 zákona prispôbujú tieto

STANOVY

Pozemkového spoločenstva **LESY TISOVNÍKY – ZVSL, pozemkové spoločenstvo** Lesy Tisovníky – ZVSL Horný Tisovník

Čl. I

Názov a sídlo spoločenstva

1. Názov spoločenstva :

LESY TISOVNÍKY – ZVSL, pozemkové spoločenstvo

2. Sídlo spoločenstva :

962 75 Horný Tisovník 33, okres Detva

3. Právne postavenie :

Podľa zákona č. 110/2018, ~~ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov~~ je LESY TISOVNÍKY – ZVSL, pozemkové spoločenstvo registrované Obvodným úradom v Detve ako „pozemkové spoločenstvo s právnou subjektivitou vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti“. Pozemkové spoločenstvo voči tretím osobám vystupuje ako právnická osoba.

Čl. II

Činnosť a úlohy spoločenstva

Pozemkové spoločenstvo vykonáva hospodársku činnosť za účelom starostlivosti a zveľadovania lesného majetku, pasienkov, poľnohospodárskej pôdy a iného majetku.

Úlohy v činnosti spoločenstva sú:

1. zabezpečovanie ochrany a zveľadovania lesov a ostatného majetku
2. obhajovať oprávnené záujmy vlastníkov podielov
3. zastupovať členov – vlastníkov podielov spoločnej nehnuteľnosti pred orgánmi štátnej správy a orgánmi lesného hospodárstva pri riešení otázok spojené s užívaním lesných a iných pozemkov.

Realizácia činností sa zabezpečuje v tomto rozsahu:

- zalesňovanie a ochrana porastov
- ťažba drevnej hmoty
- predaj drevnej hmoty a jej zúčtovanie
- vedenie **účtovnej evidencie** hospodárenia – ~~podvojnú účtovníctvo~~
- **vedenie evidencie lesníckych činností (ťažba, zalesňovanie, ochrana...)**

Predmetom činnosti spoločenstva je racionálne hospodárenie na spoločných nehnuteľnostiach a obstarávanie spoločných vecí vyplývajúcich zo spoluvlastníctva lesného, pasienkového a iného majetku, pričom táto činnosť nesmie byť v rozpore s právnymi predpismi a záujmami spoločenstva.

Za rozsah tejto činnosti zodpovedá predseda spoločenstva.

Čl. III

Majetok spoločnosti a zásady hospodárenia

1. Majetok spoločnosti tvorí súhrn majetkových hodnôt, ktoré spoločnosť vlastní a ktoré sú určené na plnenie úloh spoločnosti, slúžia mu a vznikli v súvislosti s užívaním a hospodárením na spoločnej nehnuteľnosti. O majetku spoločnosti je vedená potrebná účtovná evidencia. Spoločnosť hospodári:

- a) so spoločnou nehnuteľnosťou, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve jednotlivých vlastníkov podielov a je v užívaní spoločnosti.
- b) s majetkom, ktorý nadobudol ako príspevok, dar alebo iný príjem (zisk z nájmu, z predaja drevnej hmoty, dotácií, náhrad za obmedzenie bežného obhospodarovania a pod.) a iným hmotným a nehmotným majetkom, ktorý slúži spoločnosti pre jeho výkon činnosti.

2. Spoločnú nehnuteľnosť tvoria:

Výmera pozemkov podľa listov vlastníctva (stav k 1.1.2023) lesných pozemkov spoločnosti podľa PSL je nasledovná:

- katastrálne územie Horný Tisovník	1 225,0627	1009,5073 ha
- katastrálne územie Dolný Tisovník	493,9626	364,6532 ha
- katastrálne územie Stará Huta	120,2056	78,5891 ha
Výmera pozemkov spolu	1 839,2309	1452,7496 ha

Podľa platného PSL, spoločnosť hospodári na majetku o celkovej výmere 1845,6989 ha.

3. ~~Výbor ZVSL~~ **Spoločnosť** hospodári s týmto majetkom spoločnosti, pričom sa riadi platnými **právnymi predpismi**. ~~účetnými, daňovými a právnymi predpismi ako aj vlastnými pravidlami hospodárenia dohodnutými na Valnom zhromaždení v súlade s programom starostlivosti o les.~~

4. Spoločnosť vedie účtovníctvo a evidenciu majetku podľa všeobecne záväzných predpisov; **a** zostavuje ročnú závierku. Celý systém účtovníctva vedie ekonóm spoločnosti, ktorý sa v celej činnosti riadi platnými právnymi normami pre vedenie účtovníctva v jeho celom rozsahu. Ekonóm je povinný umožniť nahliadnutie do účtovných dokladov predsedovi spoločnosti, predsedovi dozornej rady, členom výboru, členom dozornej rady, daňového úradu, vyšším kontrolným orgánom štátnej správy a na požiadanie i členom spoločnosti.

5. Predaj drevnej hmoty uskutočňuje predseda ZVSL v súčinnosti s výborom ZVSL podľa trhových cien.

6. ~~Podiel člena spoločnosti na výnosoch a majetku určenom na rozdelenie medzi členov sa rozdelí podľa veľkosti jeho vlastníckeho podielu na celkovej spoločnej nehnuteľnosti.~~

7. ~~6.~~ **6.** ~~Predseda a~~ **Ekonóm** spoločnosti odvádzajú finančné prostriedky na bežný účet v Slovenskej sporiteľni a.s. Dispozičné podpisové právo v styku s bankou majú: predseda a ekonóm spoločnosti. Podpisujú sa vždy dvaja poverení funkcionári.

8. ~~7.~~ **7.** Hmotnú zodpovednosť za hospodárenie s majetkom združenia majú predseda ZVSL a odborný lesný hospodár. Za vedenie účtovníctva má hmotnú zodpovednosť ekonóm.

Čl. IV

Členstvo v pozemkovom spoločnosti, podielové spoluvlastníctvo

1. Členstvo v spoločnosti je zo zákona spojené s vlastníctvom podielu spoločnej nehnuteľnosti. Členovia pozemkového spoločnosti sú všetci spoluvlastníci spoločnej nehnuteľnosti uvedenej v Zmluve o založení spoločnosti.

2. Členom spoločnosti je každý vlastní podielu spoločnej nehnuteľnosti v bývalých spoločnostiach, v súčasnosti katastrálne územia v obciach Horný a Dolný Tisovník, Stará Huta.

3. Členom sa môže stať fyzická osoba – vlastní podielu spoločnej nehnuteľnosti, právnická osoba, obec, cirkev atď.

4. Členstvo v spoločenstve vzniká a zaniká prevodom alebo prechodom vlastníckeho práva k podielu spoločnej nehnuteľnosti.
5. Spoluvlastnícky podiel na spoločnej nehnuteľnosti, ako právny základ členstva v spoločenstve, sa preukazuje výpisom z listu vlastníctva katastra nehnuteľnosti.
6. Nadobúdateľ vlastníckeho práva k podielu spoločnej nehnuteľnosti vstupuje do práv a povinností člena spoločenstva v rozsahu nadobúdaného podielu a dňom vstupu do práv a povinností člena spoločenstva v rozsahu nadobúdaného podielu pristupuje aj k zmluve o spoločenstve.
7. Pomer účasti členov spoločenstva na výkone práv a povinností vyplývajúcich z členstva v spoločenstve je vyjadrený podielmi na spoločnej nehnuteľnosti.
8. Vlastníci podielov môžu vykonávať svoje dispozičné oprávnenie prevodom iba celého svojho podielu na iné osoby a to za podmienok uvedených v zákone č. 97/2013 Z.z.
9. Pri prevode vlastníckeho podielu spoločnej nehnuteľnosti na inú osobu, ako na osobu blízku /§ 116 OZ/ ~~vlastník podielu má povinnosť, vyplývajúcu zo zákonného predkupného práva,~~ je povinný ponúknuť najprv svoj spoluvlastnícky podiel všetkým ostatným spoluvlastníkom podielov prostredníctvom výboru, resp. na najbližšom konaní Zhromaždenia. ~~/§ 140 OZ/.~~ **Ak o podiel neprejavia záujem ostatní vlastníci podielov alebo v ich mene spoločenstvo podľa odseku 10, možno ho previesť tretej osobe. (§9, ods.8 zákona).** ~~Len v prípade nezájmu ostatných vlastníkov o kúpu ponúknutých pozemkov alebo po nedohodnutí sa medzi členmi spoločenstva a to predávajúcim a kupujúcim, ako aj v prípade neprejavenia záujmu výboru o uzatvorenie zmluvy o prevode ponúkaného vlastníckeho podielu v prospech všetkých vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti pomerne podľa veľkosti podielov, môže člen spoločnej nehnuteľnosti predat' svoj vlastnícky podiel nečlenovi spoločenstva.~~ Samostatný predaj výhradne medzi členmi spoločenstva sa môže realizovať aj mimo oznámenia na Zhromaždení, alebo prostredníctvom výboru.
10. Ak niekto o sebe tvrdí, že je spoluvlastníkom spoločnej nehnuteľnosti a toto právo nemôže preukázať príslušnou listinou, má právo obrátiť sa na súd. Do skončenia konania pred súdom sa má za to, že táto osoba nie je členom spoločenstva.
11. Prevod alebo prechod vlastníckeho práva k podielu na spoločnej nehnuteľnosti alebo k spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti na spoločenstvo je zakázaný, ak by podiel spoločenstva na spoločnej nehnuteľnosti alebo na spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti presiahol 49 %.
12. Pri prevode a prechode podielu na spoločnej nehnuteľnosti nesmie vzniknúť spoluvlastnícky podiel na spoločnej nehnuteľnosti, ktorému zodpovedá výmera menšia ako 2 000 m²; zlúčením podielov môže vzniknúť podiel, ktorému zodpovedá výmera menšia než 2 000 m².

Čl. V

Práva a povinnosti členov spoločenstva

1.Práva členov spoločenstva:

a) Miera práv a povinností člena spoločenstva závisí od veľkosti jeho vlastníckeho podielu na spoločnej nehnuteľnosti, ktorý je vyjadrený súčtom dielčích podielov alebo veľkosťou jeho podielu na spoločnej nehnuteľnosti, ak zákon neustanovuje inak. Člen má právo:

- podieľať sa na rozvoji, riadení a kontrole činnosti spoločenstva, voliť a byť volený do orgánov spoločenstva
- predkladať návrhy na zlepšenie činnosti spoločenstva, mať pripomienky, návrhy a podávať otázky na orgány spoločenstva a byť o ich vybavení písomne informovaný, ak nie je otázka zodpovedaná priamo na Zhromaždení
- podieľať sa na výhodách, ktoré pozemkové spoločenstvo poskytuje svojim členom, podľa podmienok schválených v stanovách, uzneseniach Zhromaždenia a zakotvených vo všeobecne záväzných právnych normách a predpisoch
- členovia spoločenstva na návrh výboru schvaľujú organizáciu a riadenie pozemkového spoločenstva, v súlade s programom starostlivosti o les

b) Každý člen spoločenstva má pri rozhodovaní o právach a povinnostiach toľko hlasov **vyjadrených v percentách**, ktoré zodpovedajú podielu výmery jeho nehnuteľnosti na celkovej výmere spoločne obhospodarovaných nehnuteľností všetkých členov spoločenstva. Jeden hlas zodpovedá výmere 10 m², kde všetci ostatní vlastníci s menšou výmerou majú 1 hlas. Pri konečnom určovaní počtu hlasov sa používa matematické zaokrúhľovanie.

c) Členovia spoločenstva, fond a správca majú právo nahliadať do dokladov týkajúcich sa hospodárenia spoločenstva a vyžiadať si ich kópie. **Nevyhnutné náklady na vytvorenie odpisov, kópií a pod. budú spolplatnené.** ~~Za nahliadnutie do dokladov a vyhotovenie výpisu žiada spoločenstvo úhradu nevyhnutných nákladov vo výške 4,00 eur + DPH.~~

d) Vyplatenie podielov z hospodárskeho výsledku po schválení Zhromaždením **sa realizuje tak, že dosiahnutý výsledok z hospodárskej činnosti navrhnutý na vyplatenie a schválený Zhromaždením, po zdanení, sa prepočíta percentuálnym podielom konkrétneho spoluvlastníka.** ~~na súčet výmery v m² všetkých vlastníckych podielov v katastrálnych územiach v Hornom a Dolnom Tisovníku a v Starej Hute.~~ Výšku vyplatenia podielov schvaľuje Zhromaždenie na základe odsúhlasenej ročnej závierky hospodárenia ZVSL.

e) ~~Každý člen spoločenstva má právo na palivové drevo ak o to požiada a to v množstve a dobe:~~

~~— 1,00 m³ za 30,00 € + DPH raz do roka, maximálne 11,00 m³~~

~~— samovýroba od 3,00 do 5,00 €/prn plus DPH a to v množstve 30 prn, čo predstavuje 16,20 m³ za rok.~~

~~— V prípade mimoriadnej udalosti (napr. živelná pohroma) sa poskytne prednostne stavebné drevo po predložení potvrdenia Mestského alebo Obecného úradu a po odsúhlasení výborom spoločenstva v cene podľa kvality dreva z platnej trhovej ceny.~~

e) Každý člen spoločenstva má v závislosti od výmery svojho podielu v m² právo na palivové drevo, ak o to požiada, v množstve max. 10 m³/rok .

výmera podielu v m ²	nárok na m ³ v cenníkovej cene	nárok na m ³ v aktuálnej trhovej cene	SPOLU m ³
0 – 5000 m ²	1	9	10
5001 – 10000 m ²	2	8	10
10001 – 20000 m ²	3	7	10
20001 – 30000 m ²	4	6	10
30001 – 40000 m ²	5	5	10
40001 – 50000 m ²	7	3	10
50001 – 60000 m ²	8	2	10
60001 – 100000 m ²	9	1	10
100001 – 300000 m ²	10	-	10

- Každý člen spoločenstva má nárok na Samovýrobu - hlavne čistenie zvyškov po ťažbe, likvidácia vývratov, zlomov, suchárov a pod. vrátane uhadzovania haluziny - podľa pokynov predsedu ZVSL.

- Aktuálne ceny palivového dreva a samovýroby upravuje cenník, ktorý je pravidelne aktualizovaný Výborom spoločenstva vždy k 31.01.aktuálneho roka.

2. Člen spoločenstva je povinný:

- dodržiavať zmluvu a stanov spoločenstva,
- aktívne sa zúčastňovať na akciách organizovaných výborom spoločenstva,
- prispievať k zveľaďovaniu, ochrane lesov a ostatného majetku spoločenstva,
- zodpovedať za škodu, ktorú spôsobil porušením právnej povinnosti a túto je povinný nahradiť

3. Každý člen spoločenstva vstupuje do práv a povinností spoločenstva v rozsahu veľkosti svojho vlastníckeho podielu.

4. Člen spoločenstva je ďalej povinný:

a/ vykonávať činnosť na dosiahnutie cieľov spoločenstva a zdržať sa konania, ktoré by tomuto cieľu odporovalo,

b/ ochraňovať majetok spoločenstva, poskytovať podľa svojich schopností a možností osobnú pomoc pri likvidácii požiaru a na odstraňovaní následkov živelnej pohromy

5. Plnenie povinností vo väčšom rozsahu ako zodpovedá veľkosti vlastníckych podielov, môže člen prevziať na seba len dobrovoľne .

Čl. VI

Orgány spoločenstva a ich pôsobnosť

Orgánmi spoločenstva sú:

a) zhromaždenie

b) výbor

c) dozorná rada

Do orgánov spoločenstva môžu byť volení členovia spoločenstva, starší ako 18 rokov, alebo zástupcovia právnických osôb, ktoré sú členmi spoločenstva. Členom DR môže byť aj fyzická osoba, ktorá nie je členom spoločenstva.

Volebné obdobie orgánov spoločenstva je 5 rokov. Z rokovania orgánov sa vyhotovuje zápisnica. Zápisnicu na Zhromaždení podpisuje predseda a dvaja z prítomných členov spoločenstva ako overovatelia. Prílohu tvorí uznesenie, prezenčná listina, splnomocnenia a iné dokumenty, ktoré sa týkali konania zhromaždenia.

Zhromaždenie:

1. zhromaždenie je najvyšším orgánom spoločenstva.

2. zhromaždenie zvoláva výbor najmenej raz za rok.

3. zhromaždenie je výbor povinný zvoláť, ak o to písomne požiadajú členovia spoločenstva, ktorých hlasy predstavujú aspoň štvrtinu hlasu všetkých členov spoločenstva v termíne, ktorý navrhnú členovia spoločenstva.

4. zhromaždenia sa môže zúčastniť a hlasovať na ňom člen spoločenstva – vlastník podielu spoločnej nehnuteľnosti v súlade s platným zákonom, Zmluvou a týmito Stanovami.

5. Člena spoločenstva môže na zhromaždení zastupovať splnomocnenec na základe písomného splnomocnenia (§ 31 OZ) – úradné overenie plnej moci sa nevyžaduje v prípade, že člen splnomocní iného člena pozemkového spoločenstva na základe plnej moci, ktorú vlastnoručne podpíše. Toto splnomocnenie nie je možné uplatniť tretím osobám.

6. Do pôsobnosti Zhromaždenia patrí:

a) schvaľovať zmluvu o spoločenstve a jej zmeny, okrem zmien v zozname členov a v zozname nehnuteľností

b) schvaľovať stanovky a ich zmeny,

c) voliť a odvolávať členov a náhradníkov výboru a dozornej rady

d) rozhodovať o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti podľa § 8 ods. 2 zák.

e) rozhodovať o poverení spoločenstva konať vo veci nadobudnutia vlastníctva podielu na spoločnej nehnuteľnosti podľa § 9 ods. 10 zák.

f) rozhodovať o hospodárení spoločenstva, spôsobe užívania spoločnej nehnuteľnosti a spoločne obhospodarovaných nehnuteľností a nakladaní s majetkom spoločenstva,

g) schvaľovať ročnú účtovnú závierku,

h) rozhodovať o rozdelení zisku a majetku spoločenstva určenom na rozdelenie medzi členov spoločenstva a spôsobe úhrady straty,

i) rozhodovať o vstupe a podmienkach vstupe spoločenstva do obchodnej spoločnosti alebo do družstva,

j) rozhodovať o zrušení spoločenstva,

k) rozhodovať o ďalších záležitostiach spoločenstva, ak rozhodovanie o nich nie je zverené iným orgánom spoločenstva

7. Zhromaždenie určuje obvyklé miesto vývesnú skrinku, ktorá je umiestnená na budove LESY TISOVNÍKY – ZVSL, pozemkové spoločenstvo, 962 75 Horný Tisovník č. 33,

8. Zhromaždenie rozhoduje podľa § 14 ods. 7 písm. a), b), i) a j) zákona nadpolovičnou väčšinou hlasov všetkých členov spoločenstva; o veciach podľa § 14 ods. 7 písm. c), f), g), h) a k) zákona zhromaždenie rozhoduje nadpolovičnou väčšinou hlasov členov spoločenstva, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá fond podľa § 10 ods. 1 a 2 zákona a ktorých podiely na spoločne obhospodarovanej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá správca. O veciach podľa § 14 ods. 7 písm. d) a e) zákona rozhodujú len vlastníci spoločnej nehnuteľnosti nadpolovičnou väčšinou všetkých hlasov ; o oddelení časti spoločnej nehnuteľnosti podľa § 14 ods. 7 písm. d) na účel, na ktorý možno pozemok vyvlastniť podľa osobitných predpisov, sa rozhoduje len nadpolovičnou väčšinou hlasov tých vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti, ktorých podiely na spoločnej nehnuteľnosti nespravuje alebo s ktorými nenakladá fond podľa § 10 ods. 1 a 2. Prehlasovaní členovia spoločenstva majú právo obrátiť sa na súd, aby rozhodol o neplatnosti rozhodnutia zhromaždenia.

9. Hlas člena spoločenstva, ktorý nie je známy a ktorého podiel nespravuje a s ktorým nenakladá fond ani správca, sa pri rozhodovaní zhromaždenia nezohľadňuje.

Výbor spoločenstva

1. Výbor je výkonným a štatutárnym orgánom spoločenstva.

2. Za výbor koná navonok predseda. Rokovanie výboru organizuje a riadi predseda spoločenstva. Predseda organizuje, riadi tiež bežnú činnosť spoločenstva.

3. Ak je na právny úkon, ktorý robí výbor, predpísaná písomná forma, je potrebný podpis predsedu.

4. Výbor spoločenstva

a/ má 7 členov

b/ riadi činnosť spoločenstva a rozhoduje o všetkých záležitostiach, v súlade so zákonom, zmluvou a platnými stanovami,

c/ zodpovedá za svoju činnosť zhromaždeniu,

d/ rozhoduje o použití finančných prostriedkov len na bežnú prevádzku,

e/ predkladá zhromaždeniu správu o hospodárení spolu s ročnou uzávierkou ako aj návrh na spôsob rozdelenia zisku,

f/ vedie zoznam svojich členov a umožní každému, kto osvedčí právny záujem, nahliadnuť do zoznamu,

g/ zvoláva riadne zasadnutie zhromaždenia, prípadne mimoriadne zasadnutie zhromaždenia v súlade so zákonom č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách,

h/ rokovanie výboru organizuje a riadi predseda podľa harmonogramu, resp. podľa potreby.

ch/ predseda spoločenstva je členom výboru, ktorého volí Zhromaždenie

5. Výbor je uznášaniaschopný, ak je prítomná nadpolovičná väčšina členov výboru.

Uznesenie výboru je právoplatné, pokiaľ ho schváli nadpolovičná väčšina všetkých členov výboru. V prípade rovnosti hlasov rozhoduje hlas predsedu.

6. Výbor je oprávnený v nutnom prípade kooptovať za nového člena do výboru toho, kto mal najvyšší počet hlasov pri voľbách na Zhromaždení.

7. Člen výboru môže dostávať za výkon funkcie odmenu, o ktorej výške rozhoduje Zhromaždenie. Ak sa však člen výboru odmeny vzdá, nevystupuje navonok ako zamestnanec.

Dozorná rada

1. Dozorná rada je oprávnená kontrolovať všetku činnosť spoločenstva a prerokúvať sťažnosti jeho členov.

2. Dozorná rada

a/ má 3 členov, ktorých volí a odvoláva zhromaždenie. Na čele dozornej rady stojí predseda dozornej rady. Predsedu dozornej rady volí dozorná rada z členov dozornej rady.

b/ zodpovedá za výkon svojej činnosti Zhromaždeniu, ktorému predkladá správu o činnosti,

- c/ rokovanie DR organizuje a riadi predseda podľa harmonogramu resp. podľa potreby,
- d/ Dozorná rada má právo zvolať zasadnutie zhromaždenia, ak dochádza alebo už došlo k bezdôvodnému zníženiu majetku spoločenstva alebo ak je podozrenie, že došlo k porušeniu zákona alebo iných všeobecne záväzných právnych predpisov, alebo k porušeniu zmluvy o spoločenstve alebo stanov; dozorná rada má v takom prípade povinnosť výboru podľa § 14 ods. 2 až 4 a 6 zákona. Dozorná rada zvolá zasadnutie zhromaždenia, ak ju o to požiada splnomocnený zástupca členov spoločenstva podľa § 14 ods. 5 zákona.
- e/ predseda DR, prípadne člen DR má právo zúčastňovať sa rokovaní výboru a podávať návrhy na skvalitnenie práce spoločenstva,
- f/ člen DR môže dostávať za výkon funkcie odmenu. Ak sa člen dozornej rady odmeny vzdá, nevystupuje navonok ako zamestnanec.
3. Dozorná rada overuje postupy vo veciach spoločenstva a je oprávnená kedykoľvek nahliadnuť do účtovných dokladov, všetkých spisov, záznamov a zoznamov týkajúcich sa spoločenstva a zisťovať reálny a výkazový stav spoločenstva. Dozorná rada predkladá Zhromaždeniu závery a odporúčania týkajúce sa najmä plnenia úloh uložených Zhromaždením výboru spoločenstva, dodržiavania Stanov, hospodárskej a finančnej činnosti spoločenstva, stavu majetku spoločenstva, jeho záväzkov a pohľadávok.
4. Dozorná rada preveruje správnosť účtovnej uzávierky, návrhy na rozdelenie zisku alebo na úhradu straty.

Čl. VII

Zrušenie a zánik spoločenstva

Spoločenstvo sa zrušuje:

- a) znížením počtu členov spoločenstva na menej ako päť,
- b) dňom uvedeným v rozhodnutí súdu o zrušení spoločenstva alebo dňom, keď toto rozhodnutie nadobudne právoplatnosť,
- c) zrušením konkurzu po splnení rozvrhového uznesenia, zrušením konkurzu z dôvodu, že majetok úpadcu nepostačuje na úhradu výdavkov a odmenu správcu konkurznej podstaty, zamietnutím návrhu na vyhlásenie konkurzu pre nedostatok majetku, zastavením konkurzného konania pre nedostatok majetku, zrušením konkurzu pre nedostatok majetku alebo zrušením konkurzu po splnení konečného rozvrhu výťažku,
- d) rozhodnutím zhromaždenia..

Čl. VIII

Záverečné ustanovenie

1. Stanovy platné a účinné od ~~28.06.2014~~**2019** boli prispôbené podľa ~~§ 32a ods.2 zákona č. 110/2018~~ **aktuálnym novelám**, ktorými sa mení a dopĺňa zákon č. 97/2013 Z.z. o pozemkových spoločenstvách ~~v znení zákona č. 34/2014 Z.z. a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony~~ a to na Čiastkovej schôdzi dňa a dňom(dátum poslednej čiastkovej schôdze) je účinná a platná.
2. Tieto prispôbené stanovy boli schválené dňa